

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a príslušných ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi:

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Bučany
Sídlo: Bučany 269, 919 28 Bučany
V jeho mene konajúci: Ing. Rastislav Kurinec, starosta obce
IČO: 00312321
DIČ: 2021279381
IBAN: SK22 5600 0000 0010 0848 9001
Telefón: <https://www.bucany.sk/>
E-mail: starosta@bucany.sk

Samostatný územný a samosprávny celok SR zriadený zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: MAXEL design, s.r.o.
Sídlo: Dolné Orešany 280, 919 02 Dolné Orešany
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán: Ing. Marek Cíferský, konateľ
Zástupca vo veciach organizačno-technických: Ing. Marek Cíferský
IČO: 51058065
DIČ: 2120573895
IČ pre DPH: SK2120573895
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
IBAN: SK45 0900 0000 0051 3994 5773

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Východiskovým podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka Zhotoviteľa k verejnemu obstarávaniu Objednávateľa, realizovaného podľa § 108 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), na predmet zákazky „REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA ŠPORTOVISKA OFK BUČANY“ (ďalej aj „zákazky“), predložená v súlade so súťažnými podkladmi zákazky. Súčasťou súťažných podkladov je aj projektová dokumentácia s výkazom výmer, podľa ktorých sa budú stavebné práce vykonávať = príloha č. 1 Rozpočtový výkaz výmer a príloha č. 3 Projektová dokumentácia (ďalej aj „PD“).
2. Predmet zmluvy plánuje Objednávateľ spolufinancovať z prostriedkov z prostriedkov Výzvy č. 2025/001 - Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov - OBCE 2, z Fondu na podporu športu (ďalej aj „Výzva“ a „Poskytovateľ NFP/dotácie“). Objednávateľ v čase vyhlásenia zákazky nemá schválenú dotáciu z uvedenej Výzvy, a preto si vyhradzuje právo, v prípade vyčerpania alokovaných prostriedkov alebo nepodporenia projektu z

Výzvy, financovať predmet zákazky aj z alternatívnych zdrojov, ako sú napríklad nenávratné finančné príspevky, Program Slovensko, iné dotácie z fondov Európskej únie (ďalej aj „NFP“), dotácie zo štátneho rozpočtu (ďalej aj „dotácie“) alebo v prípade dostupnosti aj z vlastných zdrojov obecného rozpočtu, a to na základe žiadostí o poskytnutie NFP/dotácií z projektov, o ktoré sa ešte len bude Objednávateľ uchádzať. Z uvedeného dôvodu sa predmetná zmluva bude riadiť pravidlami financovania z iných zdrojov. V prípade potreby si Objednávateľ vyhradzuje právo následne upraviť ustanovenia tejto zmluvy formou dodatku, na mieru konkrétnemu zdroju financovania.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre Objednávateľa realizovať rekonštrukcia športoviska OFK v Obci Bučany, v rozsahu objektov, v súlade s projektovou dokumentáciou podľa Prílohy č. 3 tejto zmluvy a v rozsahu rozpočtového výkazu výmer, ktoré tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
4. Hlavné miesto realizácie: Športový areál ul. Športová 611, 919 28 Bučany, parcela 1161,1162/1,1162/2,1162/5, 1158,1154,1151,1143/2,1143/1,1140,1136/2.
5. Rozsah realizácie tvoria všetky výkony, dodávky a práce, ktoré sú potrebné pre riadne splnenie zmluvného záväzku zhotoviteľa vrátane vedľajších a dodatočných činností tak, aby predmet diela bol plne funkčný a riadne odovzdaný pre kolaudačné konanie bez väd a nedorobkov, aby bol v súlade s príslušnými technologickými predpismi, STN, projektovou dokumentáciou a právnymi predpismi, a to aj keď neboli podrobne definované v prílohe č. 1 a č. 3 tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ vykoná v rámci svojich zmluvných dodávok tiež všetky potrebné vedľajšie pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nie sú síce v podkladoch zmluvy výslovne uvedené, ale pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu zmluvných prác a výkonov, resp. pre ich funkčnosť v súlade so všetkými predpismi a normami, sú nevyhnutné.
7. Poskytnuté služby, uskutočnené práce a dodaný tovar (výrobky, stavebný materiál) v rámci realizácie tejto zmluvy musia mať pôvod v krajinách EÚ alebo v asociovaných krajinách. V prípade, ak sa služby, práce, tovar na realizáciu predmetu zmluvy v krajinách uvedených v predchádzajúcej vete neposkytujú, resp. nevyrábajú, alebo ich z iných objektívnych príčin nemožno z týchto krajín získať, môže si zhotoviteľ nechať dodať služby, práce a tovar, ktoré majú pôvod v inej tretej krajine. Túto skutočnosť je však zhotoviteľ objednávatelovi povinný preukázať písomnými dokladmi predloženými v origináli a aj ich úradným preložením do slovenského jazyka. Objednávateľ požaduje preukázať pôvod materiálov a výrobkov použitých na predmet zmluvy.
8. Objednávateľ je oprávnený zvýšiť alebo znížiť rozsah diela (meniť rozsah jednotlivých položiek výkazu výmer) alebo požadovať akúkoľvek zmenu diela (dodatočné doplnenie, resp. vylúčenie niektorých položiek z výkazu výmer) priamo súvisiacu s dielom, ak je to v súlade s ustanovením § 18 ZVO a sú na to relevantné dôvody. Akékoľvek zmeny týkajúce sa rozsahu diela musia byť zároveň vopred schválené Objednávateľom alebo aj Poskytovateľom NFP/dotácie, ak to Poskytovateľ NFP/dotácie vyžaduje a je to vo vzťahu k poskytnutiu NFP/dotácie relevantné.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať zmeny v rozsahu diela vyžiadané objednávatelom písomne a uzatvoriť na ich rozsah dodatok k tejto zmluve.
10. Zhotoviteľ nemá právo požadovať objednanie iných súvisiacich a predchádzajúcich prác mimo rozsahu prác stanovených touto zmluvou. Objednávateľ môže objednávať tieto práce u tretieho subjektu.

Článok III Termíny

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce, rozsah ktorých je určený v článku II. tejto zmluvy, v nasledovných lehotách:
Realizácia stavby:
 - **Začatie:** dňom prevzatia staveniska
 - **Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote: 4 kalendárnych mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska
 - **Miesto plnenia:** Športový areál ul. Športová 611, 919 28 Bučany, parcela 1161,1162/1,1162/2,1162/5, 1158,1154,1151,1143/2,1143/1,1140,1136/2.
2. Nebezpečenstvo škody na predmete plnenia zmluvy nesie v plnom rozsahu zhotoviteľ do doby protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
3. Termíny definované v tejto zmluve sú záväzné. Zmeny v dohodnutých termínoch sú možné v prípadoch vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli

vyvolané situáciou u zhotoviteľa, príp. v dôsledku vyššej moci. V takých prípadoch je zhotoviteľ povinný okamžite oznámiť objednávateľovi výslednú situáciu ohľadne možnosti zhotovenia diela. Ak bude treba, zmluvné strany dohodnú úpravu zmluvných vzťahov v termínovej časti, formou uzatvorenia písomného dodatku k tejto zmluve. Pod výrazom „vyššia moc“ sa rozumejú všetky okolnosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní tejto zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobvyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky znemožňujúce výkon stavebnomontážnych prác, alebo iné katastrofy, štrajky, a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán. Ak nastane situácia vyššej moci, zhotoviteľ na ňu upozorní objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do dvoch pracovných dní, a objasní mu príčinu a jej predpokladané ukončenie, ak sa to dá podľa povahy predpokladať. Zhotoviteľ pokračuje v plnení svojich záväzkov podľa zmluvy a musí hľadať všetky dostupné alternatívne prostriedky pre plnenie zmluvy, ktoré mu nebránia udalosti vyššej moci. Za okolnosti vyššej moci sa nepovažujú napríklad prerušenie dodávok energií, zdržanie dodávok subdodávateľov zhotoviteľovi, vadný materiál, zásahy úradov alebo nezískanie úradných povolení, pokiaľ k nim nedošlo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci.

4. Zmeny v dohodnutých termínoch sú možné aj v prípade, ak na strane Objednávateľa nastanú také okolnosti, ktoré bránia Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela a v prípade, ak na strane Zhotoviteľa nastanú také objektívne okolnosti, ktoré mu bránia v zhotovovaní Diela, a ktoré ani pri náležitej starostlivosti nemohol a nevedel predvídať, ako napr. výpadky alebo nedostatok materiálov na trhu.
5. Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty dokončenia prác bez uplatnenia majetkových sankcií zo strany objednávateľa, ak dôjde k zdržaniu v dôsledku oneskoreného odovzdania staveniska zhotoviteľovi objednávateľom alebo iných prekážok na strane objednávateľa. Tieto zmeny musia byť vopred schválené Objednávateľom.
6. Zhotoviteľ musí bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie predmetu zmluvy s dôsledkom predĺženia dohodnutých termínov. Objednávateľ bude tieto udalosti v prípade potreby konzultovať vopred s Poskytovateľom NFP/dotácie, ak to Poskytovateľ NFP/dotácie vyžaduje a je to vo vzťahu k poskytnutiu dotácie relevantné.
7. Objednávateľ ukončené práce prevezme v lehotách podľa tohto článku a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu.
8. Za dokončené dielo sa považuje dielo po jeho kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých väd a nedorobkov.
9. Ak zhotoviteľ pripraví kompletne dielo schopné užívania pred dohodnutou lehotou, môže objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršej ponúkanej lehote.

Článok IV.

Cena a spôsob fakturácie

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu uvedenom v článku II. a III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej Zákon o cenách) ako cena maximálna platná, do konca zmluvného obdobia uvedeného v článku III. tejto zmluvy, a je doložená kompletným rozpočtom nákladov Zhotoviteľa podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy.
2. Spôsob vytvorenia ceny je v súlade s § 2 Zákona o cenách založený na cene obchodného, alebo sprostredkovateľského výkonu, ekonomicky oprávnených nákladov a primeraného zisku.
3. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je:
Cena bez DPH 96005,10 €
Slovom: deväťdesiatšesťtisícpäť eur a desať centov
DPH 23%: 22081,17 €
Cena s DPH/celkom 118086,27 €
Slovom: stoosemnašťtisícosemdesiatšesť eur a dvadsaťsedem centov
4. Cena platí pri dodržaní kvalitatívnych a dodacích podmienok uvedených v projektovej dokumentácii dodanej objednávateľom a sú v nej zohľadnené všetky podmienky Objednávateľa.
5. Cena uvedená v ods. 3 tohto článku pokrýva všetky zmluvné záväzky, (vrátane záväzkov týkajúcich sa dodávky stavebných prác, dielov, materiálov, výrobkov alebo služieb...), náležitosti a veci nevyhnutné k riadnemu vykonaniu a odovzdaniu diela do užívania, príp. ktoré sú nevyhnutné

- zabezpečiť ku kolaudačnému konaniu (napr. energetický certifikát a pod., ako aj náklady zhotoviteľa na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie a zariadenie staveniska. Ak je to vo vzťahu k predmetu zákazky relevantné, v cene za dielo sú obsiahnuté aj náklady na zamestnancov, subdodávateľov vrátane odborne spôsobilé osoby, dopravu, stravu, použitie strojového, prevádzkového alebo technického vybavenia, spotrebný materiál, skúšky a merania, skladovanie, vytýčenie všetkých existujúcich inžinierskych sietí, geodetické vytýčenie pre účely vytýčovania vykonávania diela a poradiačné geodetické zameranie stavby diela, zhodnotenie/odstránenie odpadov súvisiacich s vykonaním diela alebo ako jeho dôsledok, vybúraných hmôt, sute, prebytočnej zeminy vrátane naloženia, odvozu, zloženia a poplatkov, potrebné zariadenie staveniska vrátane jeho oplozenia a ochrany, vypracovanie, obstaranie a dodanie všetkých dokladov a dokumentácie, ktoré má zhotoviteľ odovzdať spolu s dielom, uvedenie dotknutých plôch do pôvodného stavu, dodržanie príslušnej legislatívy, súčinnosť po odovzdaní a prevzatí diela, zabezpečenie záručných opráv počas záručnej doby a akékoľvek ďalšie náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi v súvislosti so zhotovením diela podľa tejto zmluvy. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.
6. V prípade zhotoviteľa, ktorý je platom dane z pridanej hodnoty (DPH), bude DPH fakturovaná Predávajúcim podľa daňových a účtovných právnych predpisov platných v Slovenskej republike. Povinnosti, ktoré zmluvnými stranami vyplývajú z ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, sú záväzné v plnom rozsahu pre obidve zmluvné strany.
 7. V prípade, že zhotoviteľ v postavení neplatcu DPH zmení počas plnenia predmetu tejto zmluvy svoje daňové postavenie, tj. ak sa zmení z neplatcu DPH na platcu DPH, náklady s tým súvisiace idú na ťarchu zhotoviteľa. Zhotoviteľ nie je oprávnený fakturovať navyše sumu DPH k celkovej sume podľa bodu 1. tohto článku zmluvy, je však oprávnený celkovú sumu podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy vyfakturovať tak, aby bola rozdelená na sumu plnenia podľa tejto zmluvy a výšku DPH, avšak táto suma vo faktúre nesmie prekročiť pôvodne definovanú celkovú sumu podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy.
 8. Podrobný rozpis - rozpočtový výkaz výmer - položky a množstvá potrebné k realizácii diela sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
 9. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi predpavok na plnenie zmluvy v súlade s § 19 ods. 8-10 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak o to Zhotoviteľ požiada.
 10. Cena je splatná na základe faktúry, ktorú sa Zhotoviteľ zaväzuje vystaviť a doručiť Objednávateľovi do 15 dní odo dňa protokolárneho prevzatia predmetu zmluvy Objednávateľom. Prílohou faktúry bude súpis skutočne realizovaných prác a dodávok, a zmluvnými stranami potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.
 11. Cena za Dielo je splatná priebežne na základe čiastkových faktúr, vystavených Zhotoviteľom mesačne po riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí časti diela v príslušnom kalendárnom mesiaci (skutočne vykonané práce), na základe Objednávateľom alebo technickým dozorom Objednávateľa podpísanom súpise vykonaných prác a dodávok zhotovenej časti diela za príslušný kalendárny mesiac potvrdzujúcim, že boli zrealizované bez Vád a nedorobkov.
 12. Faktúra je splatná na účet Zhotoviteľa do 60 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Zmluvné strany vyhlasujú, že uvedená lehota nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu, nakoľko je predmet realizácie spolufinancovaný zo zdrojov EÚ, 60 – dňová lehota splatnosti zodpovedá zvýšeným nárokom na administráciu a kontrolu faktúry nielen zo strany Objednávateľa, ale aj v oblasti deklarovania oprávnenosti výdavkov vo vzťahu k projektu financovanému systémom z prostriedkov dotácie/NFP.
 13. Zhotoviteľ nemá nárok na úpravu ceny spôsobenej predĺžením lehoty výstavby v prípade, keď k predĺženiu lehoty výstavby došlo z dôvodov na strane Zhotoviteľa.
 14. Zhotoviteľ prehlasuje, že cena je stanovená v súlade s projektovou dokumentáciou, výkazom výmer a celými súťažnými podkladmi podľa čl. 2 tejto zmluvy, ako aj požiadavkami Objednávateľa.
 15. Dodatky k zmluve navyšujúce cenu diela sú možné najmä v prípade, kedy sa pri rekonštrukcii odkrytím niektorých častí diela, ktoré neboli predtým naoko viditeľné a zjavné, zistí potreba realizácie iného technického riešenia, ako bolo vopred navrhované alebo v prípade iných objektívnych okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol predvídať a uzavrieť takého dodatku bude v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní.
 16. V súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní je možné uzatvoriť dodatok za týchto podmienok: Zmeny zmluvy ohľadom navýšenia alebo zníženia cien materiálov i prác na trhu nesmú ísť nad rámec nevyhnutného plnenia a musia sa týkať iba tých položiek, u ktorých došlo k nárastu

cien, a ktoré sú nevyhnutné na dosiahnutie účelu plnenia sledovaného touto zmluvou, predovšetkým sa jedná o položky HSV, omietky, potery, vnútorné inštalácie, ak sú predmetom tejto zmluvy. Zhotoviteľ tieto položky podrobne definuje a preukáže nárast/pokles ich cien priamo v súvislosti s objektívnymi okolnosťami, ktoré spôsobili nevyhnutnosť zmeny zmluvy. Na účely výpočtu hodnoty zmeny podľa § 18 ods. 3 a 5 zákona o verejnom obstarávaní sa za referenčnú hodnotu považuje aktualizovaná hodnota pôvodnej zmluvy. V takých prípadoch sa bude postupovať nasledovne podľa indexačnej doložky:

- A. Pre prípad, ak má byť doba dodania predmetu plnenia podľa tejto zmluvy v dĺžke viac ako 6 mesiacov alebo v prípade, a) ak medzi nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto zmluvy uplynie doba viac ako 6 mesiacov alebo b) medzi nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy a odovzdaním a prevzatím stavebníka uplynie doba viac ako 6 mesiacov; dohodli sa zmluvné strany na aplikovaní tejto indexačnej doložky. Nárok na uplatnenie indexačnej doložky vzniká najskôr po uplynutí prvých 6 mesiacov platnosti zmluvy, a to len o zvýšenie, ktoré nastane až po uplynutí 6 mesiacov platnosti zmluvy.

V prípade, ak po uplynutí 6 mesiacov platnosti zmluvy bol zistený nárast, resp. pokles cien stanovený Indexom cien stavebných prác, Indexom stavebných materiálov (nákupné ceny), Indexom stavebných materiálov (výrobné ceny), ktoré raz štvrtročne zverejňuje Štatistický úrad Slovenskej republiky (https://datacube.statistics.sk/#!/view/sk/VBD_SK_WIN/sp1010qs/v_sp1010qs_00_00_00_s_k) o viac ako 5 % oproti predchádzajúcemu obdobiu = kvartálu, má ktorákoľvek zo zmluvných strán právo požiadať druhú zmluvnú stranu o uzatvorenie dodatku, predmetom ktorého bude zvýšenie/zníženie zmluvnej ceny, a to v rozsahu zmeny ceny medzi cenou plnenia podľa tejto zmluvy a príslušným Indexom nárastu resp. poklesu cien stavebných prác a stavebných materiálov (nákupné ceny, výrobné ceny), poníženým o 5 %, ktoré má zhotoviteľ započítané pre prípadný nárast cien vo svojej cene (ďalej ako „zmena zmluvnej ceny“).

Príklady:

Ak nárast podľa Indexu bude o 18%, tak dodatkom bude cena upravená o 13%

Ak nárast nedosiahol 5% ale len 3%, tak dodatkom nebude cena upravená (nevznikol nárok na zmenu ceny).

- B. Zmenu zmluvnej ceny podľa písm. A) možno realizovať prostredníctvom uzatvorenia očíslovaného písomného dodatku k tejto zmluve podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní, v období každého ďalšieho mesiaca po uplynutí prvých 6 mesiacov platnosti zmluvy; nárok na uzatvorenie ktorého si dotknutá zmluvná strana musí uplatniť najneskôr do 15 dní po zverejnení príslušného Indexu cien stavebných prác, Indexu stavebných materiálov (nákupné ceny), Indexom stavebných materiálov (výrobné ceny) Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Predmetom dodatku bude úprava zmluvnej ceny mechanizmom uvedeným v ods. 1. Pri určení percentuálnej hodnoty navýšenia zmluvnej ceny príslušným dodatkom sa vychádza vždy z aktuálnej hodnoty plnenia, t. j. hodnoty plnenia stanovenej zmluvou v znení jej prípadných neskorších dodatkov.

Príklad: ak sa položka rozpočtu zmenila dodatkom č. 1, tak pri určovaní jej zmeny sa bude vychádzať z jej aktuálnej ceny podľa dodatku č. 1 a nie z pôvodnej ceny podľa zmluvy.

- C. Nárok na uzatvorenie dodatku podľa tohto ustanovenia nevzniká dotknutej zmluvnej strane v prípade, ak dotknutá zmluvná strana neuplatní nárok na uzatvorenie dodatku v lehote podľa písm. B). V takom prípade môže byť predmetom každej budúcej zmeny zmluvnej ceny v súlade s týmto ustanovením výlučne hodnota po odpočítaní hodnoty zmeny zmluvnej ceny, ktorá mala byť realizovaná dodatkom, na ktorú dotknutá zmluvná strana neuplatnila riadne a včas nárok podľa predchádzajúcej vety. Rovnako sa bude postupovať aj pri položkách, kde nárast nepresiahol 5%.

Priklad: Zmluvná strana neuplatní včas právo na zmenu ceny za obdobie, v ktorom bol nárast o 20%. V ďalšom období bude nárast o 15%. V tomto prípade má zmluvná strana nárok len na zvýšenie o 10%, pretože na zvýšenie o 15% jej zanikol nárok.

Ak v predchádzajúcom období nárast nepresiahol 5% ale len 4% a v ďalšom období bude nárast o 8% tak platí, že v tomto prípade má zmluvná strana nárok len na zvýšenie o 3% (a nie na 7%), pretože na zvýšenie o 4% jej nevznikol nárok.

D. Ak po dobu platnosti tejto zmluvy dôjde k nahradeniu Indexu cien stavebných prác, Indexu stavebných materiálov (nákupné ceny), Indexom stavebných materiálov (výrobné ceny), podľa písm. A) novým indexom vyhlasovaným Štatistickým úradom SR, prípadne iným príslušným orgánom verejnej správy, ktorým by boli Indexy nahradené, bude na účely uzatvorenia dodatku k tejto zmluve v súlade s týmto ustanovením použitý tento nový index s účinnosťou od jeho zverejnenia Štatistickým úradom SR, prípadne iným príslušným orgánom verejnej správy.

E. Zmluvné strany sa dohodli, že dodatok k zmluve mechanizmom podľa tohto ustanovenia môže byť uzatvorený aj v prípade, ak zmluva ešte nenadobudla účinnosť.

F. Zmena cien môže byť uplatnená v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní aj inak ako podľa tohto bodu zmluvy, ak bude táto zmena vychádzať z riadne preukázaných objektívnych skutočností.

17. Zmeny zmluvy ohľadom predĺženia lehoty plnenia je možné uskutočniť z dôvodu prekážok na strane Objednávateľa a z dôvodu okolností, ktoré zhotoviteľ nemohol vopred predvídať, ak uzavretie dodatku bude v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní a podmienkami oprávnenosti výdavkov výzvy, prostredníctvom ktorej je predmet zmluvy spolufinancovaný. Zhotoviteľ preukáže objektívne okolnosti alebo prekážky na strane Objednávateľa relevantnými dokladmi. Lehota plnenia sa predĺži primerane na základe vzájomnej dohody iba o nevyhnutnú dobu. V prípade okolností, ktoré sa čiastočne predvídať dali alebo mohli, bude uzavretie dodatku posudzované v súlade s ostatnými ustanoveniami § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

18. Zmeny zmluvy (úpravy technického riešenia, nahradenie technického riešenia, zúženie, rozšírenie prác) v predmete plnenia je možné uskutočniť, ak bezprostredne súvisia s objektívnymi okolnosťami, ktoré nemohol zhotoviteľ vopred predvídať a uzavretie dodatku bude v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ preukáže objektívne okolnosti relevantnými dokladmi. V prípade okolností, ktoré sa čiastočne predvídať dali alebo mohli, bude uzavretie dodatku posudzované v súlade s ostatnými ustanoveniami § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Postup úpravy ceny pri zmenách zmluvy podľa tohto ustanovenia Zmluvy o diele bude nasledovný:

16.1. Každá zmena vyvolaná objednávatelom alebo zhotoviteľom oproti ocenenému výkazu výmer bude zapísaná v stavebnom denníku, resp. inom dokumente na to príslušnom, a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými účastníkmi;

16.2. V prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou, vypracuje zhotoviteľ súpis naviac prác/menej prác k ocenenému výkazu výmer, ktorý bude obsahovať:

- a) rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
- b) rekapituláciu ceny súpisu naviac prác k rozpočtu,
- c) položkovite ocenený výkaz výmer naviac prác,
- d) položkovite ocenený odpočet ceny menej prác,
- e) sprievodnú správu,
- f) kópiu zápisov zo stavebného denníka,
- g) ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky,...) objasňujúce predmet súpisu naviac prác/menej prác k rozpočtu,

16.3. Pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v ocenenom výkaze výmer, t.j. v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, bude používať ceny z oceneného výkazu výmer podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve,
- b) pri položkách, ktoré sa nevyskytovali v ocenenom výkaze výmer, t.j. v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, sa budú používať vždy aktuálne ceny podľa príslušného softvéru na oceňovanie

stavebných prác (cenkos a pod.)

- 16.4. Zhotoviteľ bude predkladať súpisy navyiac prác k ocenenému výkazu výmer objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do piatich pracovných dní od ich obdržania. Súpis navyiac prác k ocenenému výkazu výmer, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre uzavretie dodatku k zmluve na navyiac práce, resp. pre uzavretie dodatku k tejto zmluve v prípade menej prác.
- 16.5. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do oceneného výkazu výmer, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (navyiac práce), bude zmluva na realizáciu navyiac prác uzavretá formou dodatku, ak bude jeho uzavretie v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 16.6. Pri vznesení nároku Zhotoviteľa na zmenu materiálu alebo technického riešenia v dôsledku nedostatku materiálu na trhu, Zhotoviteľ predloží identifikáciu výrobcu, typové označenie materiálu, identifikáciu dodávateľa materiálu, ktorý má byť predmetom rokovania o zmene a zdôvodnenie potreby zmeny technického riešenia, ktorým musí Zhotoviteľ jednoznačne preukázať, že pôvodné riešenie alebo materiál spôsobí verejnému obstarávateľovi/Objednávateľovi neprimerané ťažkosti pri realizácii Diela, ako sú napr. omeškanie Zhotoviteľa s riadnym plnením Diela; potreba realizácie ďalších nadväzujúcich prác, s ktorými verejný obstarávateľ/Objednávateľ vopred nepočítal a ukázali sa ako nevyhnutné až počas realizácie Diela; iné vopred nepredvídateľné okolnosti, ktoré majú vplyv na realizáciu Diela čo do kvality a termínov určených zmluvou.
19. Zmeny zmluvy je možné realizovať aj v iných prípadoch, ak budú splnené podmienky na uzavretie dodatku podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
20. Pri posudzovaní oprávnenosti uskutočnenia zmeny zmluvy podľa bodu 10, 11, 12 a 13 tohto ustanovenia zmluvy a súladu s § 18 zákona o verejnom obstarávaní objednávateľ dôkladne posúdi:
- analýzu príčin vzniknutej situácie
 - príčinné súvislosti so vzniknutou situáciou
 - následky vzniknutej situácie a potrebu zmeny zmluvy
 - vyhodnotenie skutočností, či zhotoviteľ vynaložil náležitú starostlivosť, resp., že bol obozretný
 - posúdenie nevyhnutnosti na odstránenie následkov.
- Uzatvorenie dodatku nie je povinnosťou objednávateľa a bude sa dôkladne posudzovať.

Článok V.

Povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný:
 - vykonať dielo vo vlastnom mene, a na vlastnú zodpovednosť;
 - vykonať dielo v dohodnutom termíne, v rozsahu podľa predmetu zmluvy v súlade s predmetom zmluvy;
 - zachovať mlčanlivosť o dôverných informáciách, ktoré v priebehu plnenia zmluvy získa, nezverejňovať ich, ani použiť v rozpore s ich účelom pre vlastnú potrebu, vecne a termínovo plniť predmet zmluvy;
 - dodržiavať platné predpisy v oblasti BOZP a PO;
 - dodržiavať ďalšie pokyny Objednávateľa;
 - odovzdať príslušnú dokumentáciu od vykonaného diela, ak je to relevantné: revízne správy, certifikáty, schémy zapojenia a iné doklady nevyhnutné pre riadne užívanie diela a kolaudačné konanie, ako aj 2x kompletnú sadu projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.
2. Zhotoviteľ je povinný uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch s uvedením podielu plnenia, navrhovaných subdodávateľov, a predmety subdodávok, ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, a uvedené údaje doplniť do Prílohy č. 2 tejto Zmluvy najneskôr pri podpise tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ nevyužije subdodávateľov pri plnení predmetu zmluvy, túto skutočnosť preukáže čestným vyhlásením alebo iným obdobným dokladom.
3. Zhotoviteľ je zároveň povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy s novým subdodávateľom predložiť objednávateľovi aktualizované znenie Prílohy č. 2 tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ aj subdodávatelia musia zároveň spĺňať podmienky zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a byť zapísaní v registri

partnerov verejného sektora počas trvania tejto zmluvy, ak sa na nich vzťahuje povinnosť zápisu v danom registri.

5. Zhotoviteľ môže navrhnúť dodatok k Zoznamu subdodávateľov alebo vyškrtnutie zo Zoznamu subdodávateľov. Zhotoviteľ predkladá tieto úpravy písomne objednávateľovi k odsúhlaseniu; osobitné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dotknuté. Každá takáto úprava má byť odovzdaná včas tak, aby nezdržovala vykonávanie diela. Úpravy zoznamu subdodávateľov nebudú účinné bez predchádzajúceho písomného odsúhlasenia objednávateľa. Odsúhlasenie subdodávateľov objednávateľom žiadnym spôsobom nezbavuje zhotoviteľa záväzkov, povinností a zodpovedností vyplývajúcich zo zmluvy.
6. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete plnenia spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľom počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty a vzniknuté škody na vlastné náklady odstráni. Pri realizácii diela prostredníctvom subdodávateľa zodpovedá Zhotoviteľ tak, ako keby dielo, resp. jeho časť realizoval sám.
7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť kontrolu plnenia realizácie diela stavbyvedúcim alebo inou oprávnenou osobou, ak je to vo vzťahu k predmetu zákazky povinnosťou v zmysle príslušnej legislatívy.
8. Objednávateľ je povinný:
 - zabezpečiť Zhotoviteľovi prístup v rámci územia Objednávateľa vo vzťahu k miestu staveniska;
 - poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť, potrebné podklady pre riešenie a umožniť zoznámiť sa so všetkými predpokladanými súvislosťami, významnými pre riadne zabezpečenie predmetu zmluvy.
9. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v čase, keď bude pripravené na jeho odovzdanie. Zhotoviteľ prevezme stavenisko na zhotovenie diela od objednávateľa do 7 dní od výzvy objednávateľa na jeho prevzatie.

Článok VI.

Podmienky odstúpenia od zmluvy

1. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zmluvnej strane písomne a je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení zmluvnej strane.
2. Objednávateľ môže až do dokončenia prác odstúpiť od zmluvy v nižšie uvedených prípadoch, ktoré stanovuje zmluva:
 - a) Ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
 - b) Ak zhotoviteľ mešká s prácami oproti termínu realizácie diela, pričom za omeškanie sa nepovažujú dôvody v dôsledku vyššej moci alebo objektívnych okolností, nezavinených zhotoviteľom.
 - c) Ak zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy uzavrel takú dohodu, ktorá predstavuje porušenie podmienok zmluvy.
 - d) Ak v priebehu vykonávania diela bol štatutárny orgán, alebo člen štatutárneho orgánu zhotoviteľa právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého podstata súvisí s podnikaním.
 - e) Ak zhotoviteľ porušil svoje zmluvné záväzky takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu diela.
 - f) Ak zhotoviteľ porušil svoje zmluvné záväzky podstatným spôsobom v zmluve definovaným.
 - g) V súlade s § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
 - h) Ak prípadné overenie pravidiel a postupov verejného obstarávania oprávnenými osobami Poskytovateľa NFP/dotácie neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov v plnej výške, alebo aj vo výške len určitej časti NFP/dotácie.

Ak v čase vykonania prípadného overenia pravidiel a postupov verejného obstarávania a ich výsledku zo strany Poskytovateľa NFP/dotácie už došlo k plneniu zo Zmluvy o NFP/dotácie a tejto zmluvy, zmluvné strany si ponechajú dovtedy poskytnuté plnenia a Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi, pokiaľ tak už predtým neurobil, dohodnutú cenu podľa tejto zmluvy za tieto plnenia, ktoré prevzal podpisom dodacieho listu/preberacieho protokolu, resp. ekvivalentného dokladu o prevzatí plnenia.

- i) Ak Objednávateľovi nebude poskytnutá žiadaná suma NFP/dotácie v plnej výške alebo aj len časti a Objednávateľ nemá iné zdroje na finančné krytie plnenia podľa tejto zmluvy.
 - j) Ak zmluva o NFP/dotácie nenadobudne účinnosť.
 - k) Ak Objednávateľ nezíska potrebné finančné zdroje na plnenie predmetu tejto zmluvy do uplynutia 1 kalendárneho roka od uzavretia tejto zmluvy.
 - l) Z iných objektívnych dôvodov, ktoré bránia plneniu zmluvy.
3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvu alebo porušil povinnosti z nej vyplývajúce, a tým zhotoviteľovi znemožní vykonanie prác.
 4. Nárok na úhradu služieb, prác a dodávok realizovaných zhotoviteľom ku dňu odstúpenia od zmluvy so splatnosťou podľa tejto zmluvy zostáva zachovaný a vyúčtuje sa podľa zmluvných cien v rozsahu ukončených, funkčných samostatných častí diela bez väd a nedorobkov.
 5. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá a objednávateľ prevezme práce, tovary či služby, ktoré zhotoviteľ vykonal v priebehu realizácie diela, najneskôr do 30 dní po odstúpení od zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných služieb, prác a dodávok.

Článok VII. Majetkové sankcie

1. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela (bez DPH), za každý aj začatý deň omeškania so zhotovením diela oproti termínu realizácie diela uvedenému v tejto zmluve.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady predmetu zmluvy uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí prác alebo od uplatnenia reklamácie v lehote určenej na ich odstránenie a ak lehota nebola dohodnutá, najneskôr do 7 dní po podpise preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí prác alebo uplatnení reklamácie, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za každú zistenú vadu alebo nedorobok vo výške 100,- eur bez DPH, a to za každý aj začatý deň omeškania. Nesplnenie záväzku zhotoviteľa odstrániť vadu po dobu dlhšiu ako 15 dní po určenom termíne, je považované za podstatné porušenie tejto zmluvy Zhotoviteľom.
3. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 300,- € bez DPH za každé porušenie povinností definovaných v článku V. tejto zmluvy, pri opätovnom porušení sa to považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom.
4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou zmluvnej ceny na základe predloženej faktúry má zhotoviteľ právo na uplatnenie úroku z omeškania vo výške určenej podľa § 1 ods. 1 Nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka z príslušnej časti diela alebo z dlžnej čiastky bez DPH, za každý aj začatý deň omeškania.
5. Uplatnené zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na náhradu škody.
6. Lehota splatnosti majetkových sankcií je do 30 dní odo dňa doručenia dokladu, ktorým bude stanovená majetková sankcia.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Predmet zmluvy bude spolufinancovaný z prostriedkov NFP/dotácie.
2. Na kontrolu a vládny audit použitia finančných prostriedkov, ukladanie a vymáhanie sankcií za porušenie finančnej disciplíny, sa vzťahuje režim upravený v právnych predpisoch EÚ a SR (najmä zákon č. 121/2022 Z. z. o príspevkoch z fondov Európskej únie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov, zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov).
3. Zmluvné strany akceptujú skutočnosť, že výdavky vzniknuté na základe verejného obstarávania nemôžu byť Poskytovateľom NFP/dotácie vyplatené skôr, ako budú skontrolované pravidlá/postupy/princípy verejného obstarávania s pozitívnym výsledkom (nebude identifikované porušenie legislatívy SR, EÚ a pod.), ak si to Poskytovateľ NFP/dotácie vyžaduje a je to vo vzťahu k poskytnutiu NFP/dotácie relevantné.
4. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s plnením predmetu zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP/dotácie v znení jej dodatkov, ktorú má uzatvorenú s riadiacim orgánom/poskytovateľom NFP/dotácie, a to oprávnenými osobami

Poskytovateľa NFP/dotácie a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami Poskytovateľa NFP/dotácie sú najmä:

1) pri spolufinancovaní z Plánu obnovy všetky subjekty, ktoré zabezpečujú implementáciu, a to: – NIKA, – vykonávateľ a – osoba vykonávajúca finančné nástroje. Uvedené kontroly sa riadia podľa Systému implementácie Plánu obnovy - <https://www.planobnovy.sk/site/assets/files/1236/sipoo.pdf>;

2) pri spolufinancovaní z NFP:

- a) Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR, Pôdohospodárska platobná agentúra a iní poskytovatelia NFP/dotácie;
- b) Útvary finančnej kontroly/auditu/RO pre príslušný program a nimi poverené osoby poskytovateľov NFP/dotácie;
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a ním poverené osoby;
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditu;
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítov;
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

5. Zmluva nadobudne účinnosť po kumulatívnom splnení podmienok:

- a) po ukončení kontroly verejného obstarávania zo strany Poskytovateľa NFP/dotácie, ak proces verejného obstarávania podlieha výkonu kontroly, tj. ak Poskytovateľ NFP/dotácie vyžaduje a je to vo vzťahu k poskytnutiu NFP/dotácie relevantné;
- b) zverejnením tejto zmluvy, a teda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka;
- c) po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP/dotácie;

6. Ak proces verejného obstarávania nepodlieha kontrole v zmysle pravidiel a Zmluvy o NFP/dotácie, na odkladaciu podmienku účinnosti podľa bodu 5 písm. a) sa od počiatku hľadí ako na neplatnú a nevykonateľnú podmienku.

7. Objednávateľ je povinný oznámiť druhej zmluvnej strane dátum nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP/dotácie do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, ak je v danom čase zhotoviteľ známy, inak lehoty podľa tejto zmluvy neplynú.

8. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní, najmä formou písomných, očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné po ich podpísaní štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a po schválení Poskytovateľa NFP/dotácie, ak si to Poskytovateľ NFP/dotácie vyžaduje a je to vo vzťahu k poskytnutiu dotácie relevantné, s výnimkou prípadov, kedy to zmluva nevyžaduje.

9. V prípade dostupnosti vlastných zdrojov z obecného rozpočtu na financovanie predmetu zmluvy bude zhotoviteľ o tejto skutočnosti informovaný. V takom prípade sa na odkladacie podmienky účinnosti podľa bodu 5 písm. a) a c) tohto článku zmluvy, ako aj na ostatné ustanovenia zmluvy vzťahujúce sa k financovaniu z iných ako vlastných zdrojov bude hľadieť, akoby boli od počiatku neplatné a nebude potrebné tieto zmeny upraviť dodatkom k zmluve.

10. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatočne ustanoviť ustanovenia tejto zmluvy v prípade, ak podľa zdroja financovania bude potrebné upraviť jej ustanovenia na mieru konkrétnemu programu a Zmluve o NFP/dotácie.

11. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane tri rovnopisy a jeden rovnopis obdrží Zhotoviteľ.

12. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich prejavy vôle sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná vôľa nie je obmedzená, a právny úkon je urobený v predpísanej zákonnej forme.

13. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, že zmluva nebola dojednaná pod nátlakom, v tiesni, a ani za inak nevýhodných podmienok. Ďalej prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a preto na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

14. Zmluvné strany sa pri plnení tejto Zmluvy zaväzujú striktné dodržiavať platné právne predpisy zakazujúce podplácanie verejných činiteľov a súkromných osôb, protiprávne ovplyvňovanie

verejných činiteľov, pranie špinavých peňazí a zaväzujú sa zaviesť a vykonávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia vedúce k zabráneniu korupcie.

15. Zhotoviteľ vyhlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden z jeho predstaviteľov, zástupcov, zamestnancov, alebo iných osôb konajúcich v mene Zhotoviteľa pri poskytovaní plnenia podľa tejto zmluvy pre Objednávateľa alebo v jeho mene na základe tejto zmluvy neponúka ani nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, poskytovať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek iné ocenieľné hodnoty, alebo poskytovať akékoľvek výhody, dary, alebo pohostenia osobe, spoločnosti alebo podniku alebo zamestnancovi, politickej strane či hnutiu, kandidátovi na politickú nomináciu, osobe, ktorá pôsobí v zákonodarnom, správnom alebo súdnom orgáne akéhokoľvek druhu, alebo v medzinárodnej verejnej organizácii za účelom ovplyvňovať konanie takejto osoby v jej funkcii, s využitím odmeňovania, alebo navádzania k nekorektnému výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti akoukoľvek osobou, za účelom získania alebo udržania výhody pri plnení tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje okamžite oznámiť Objednávateľovi primeranou formou akékoľvek podozrenie na porušenie povinností podľa tohto bodu zmluvy alebo akékoľvek skutočnosti, v dôsledku ktorých by sa vyhlásenie Zhotoviteľa podľa tohto bodu zmluvy ukázalo ako nepravdivé a byť plne súčinný pri dôkladnom vyšetrení podozrenia. Akékoľvek preukázané korupčné správanie Zhotoviteľa alebo porušenie povinností podľa tohto bodu zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
16. Podmienky tejto Zmluvy, ktoré svojou povahou presahujú dobu jej platnosti, zostávajú v platnosti v celom rozsahu a sú účinné až do okamihu ich splnenia.
17. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle príslušných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli Strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy, ak to bude pre riadne plnenie tejto zmluvy nevyhnutné alebo sa na také ustanovenie nebude od jeho počiatku vôbec prihliadať.
18. Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- č. 1 – Ocenený výkaz výmer
 - č. 2 – Zoznam subdodávateľov
 - č. 3 – Projektová dokumentácia

Bučany, dňa 14.11.2025

Za objednávateľa:

Ing. Rastislav Kurinec
starosta obce

V Dolných Orešanoch, dňa 14.11.2025

Za zhotoviteľa:

Ing. Marek Čifčerský
konateľ