

K ú p n a z m l u v a

o prevode nehnuteľnosti podľa S 588 a násl. Občianskeho zákonníka

predávajúci:

Obec B u č a n y

IČO 312 321

v zastúpení starostom obce p. Šebestianom Lančaričom, bytom Bučany č. 635

(ďalej len predávajúci) a

kupujúci

Denisa Vavrová, rodená Ocelníková

(ďalej len kupujúci)

prehlasujú, že sú celkom spôsobilí k právnym úkonom a nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roka uzavreli túto

k ú p n u z m l u v u

čl. I.

Nehnuteľnosť v kat. území Bučany, parcela katastra „C“, par.č. 1042 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 213 m² zapísané v LV č. 1400 vlastní ako výlučný vlastník - obec Bučany v celosti.

Predmetom prevodu je pozemok parc. č. 1042 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 213 m².

Súčasne predávajúci prehlasuje, že na tejto nehnuteľnosti nie sú žiadne ťarchy a bremená. Nenachádzajú sa na pozemku ploty, porasty ani stavby vo vlastníctve obce Bučany.

Čl. II.

Predávajúci predáva týmto úkonom nehnuteľnosť, parcela číslo parc.č. 1042 zastavané plochy vo výmere 213 m² kupujúcej do jej vlastníctva a kupujúca od predávajúceho odkupuje vyššie uvedenú nehnuteľnosť.

Čl. III.

Dohodnutá kúpna cena za pozemok je 7,- € za 1 m² t.j. 1.491,- € slovom: jedentisíc štyristodevätidesiatjedno euro. uhradí celú sumu prevodom na č. účtu Obecného úradu Bučany 1008489001/5600 v Dexia banke. Kúpna cena bude splatená pred podpísaním zmluvy. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Správu katastra Trnava bude podaný až po splatení dohodnutej ceny.

Čl. IV.

Kúpna cena pozemku bola schválená Obecným zastupiteľstvom Bučany uznesením obecného zastupiteľstva č. 50/2011 zo dňa 09.09.2011.

Čl. V.

Predávajúci oboznámil kupujúcu so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a kupujúca prehlasuje, že túto nehnuteľnosť odkupuje v takom stave, v akom sa nachádza v čase prevodu.

Čl. VI.

Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a je účinná dňom povolenia vkladu vlastníctva Správou katastra v Trnave.

Ak odbor katastra Trnava odmietne povoliť vklad vlastníctva, táto zmluva sa ruší. V takom prípade sú účastníci zmluvy povinní vydať si všetko, čo si podľa obsahu tejto zmluvy už plnili.

Čl. VII.

Predávajúci i kupujúca zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne

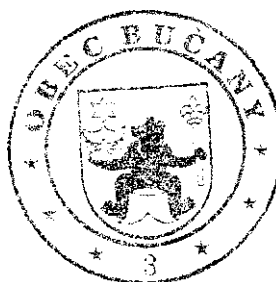
nevýhodných podmienok.

Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojim podpisom. V

Bučanoch dňa 10.10.2011

kupujúci:

Denisa Vavrová



predávajúci:

Šebestian Lančarič

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Šebestian Lančarič.