

K ú p n a z m l u v a

o prevode nehnuteľnosti podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

predávajúci:

Obec B u č a n y

sídlo Obecný úrad Bučany 269

IČO 00 312 321

v zastúpení starostom obce p. Šebestianom Lančahčom, bytom Bučany č. 635

(ďalej len predávajúci) a

kupujúci

Ing. Ľubica Augustínova, rodená [REDACTED], nar. [REDACTED] v Trnave, rod. č. [REDACTED], bytom [REDACTED] a manžel Marek Augustín, rodený [REDACTED], nar. [REDACTED] v Karvinej, rod. č. [REDACTED], bytom [REDACTED]

(ďalej len kupujúci)

prehlasujú, že sú celkom spôsobilí k právnym úkonom a nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roka uzavreli túto

k ú p n u z m l u v u

čl. I.

Nehnutelnosť v kat. území Bučany, parcelu katastra „C“, pare. č. 1913/14 ostatné plochy vo výmere 43 m² zapísanú v LV č. 2311 vlastní ako výlučný vlastník - Obec Bučany v celosti a katastra „C“, pare. č. 1913/17 ostatné plochy vo výmere 3 m² zapísanú v LV č. 2311 vlastní ako výlučný vlastník - Obec Bučany v celosti.

Predmetom prevodu je pozemok pare. č. 1913/14 ostatné plochy vo výmere 43 m², pare. č. 1913/17 ostatné plochy vo výmere 3 m². Spolu 46 m².

Súčasne predávajúci prehlasuje, že na tejto nehnuteľnosti nie sú žiadne ťarchy a bremená. Nenachádzajú sa na pozemku ploty, porasty ani stavby vo vlastníctve Obce Bučany.

Čl. II.

Predávajúci predáva týmto úkonom nehnuteľnosti, pare. č. 1913/14 ostatné plochy vo výmere 43 m², pare. č. 1913/17 ostatné plochy vo výmere 3 m² kupujúcim do ich vlastníctva a kupujúci od predávajúceho odkupujú vyššie uvedenú nehnuteľnosť.

Čl. III.

Dohodnutá kúpna cena za pozemok je 35,- € za 1 m², t.j. spolu 1.610,- € slovom: jedentisícšesťstodesať eur. Kupujúci uhradia celú sumu prevodom na č. účtu Obecného úradu Bučany 1008489001/5600 v Prima banke. Kúpna cena bude splatená pri podpise zmluvy. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor bude podaný až po splatení dohodnutej ceny.

Čl. IV.

Kúpna cena pozemku bola schválená Obecným zastupiteľstvom Bučany uznesením Obecného zastupiteľstva č. 55/2015 zo dňa 16.09.2015.

Čl. V.

Predávajúci oboznámil kupujúcich so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a kupujúci prehlasujú, že túto nehnuteľnosť odkupujú vťakom stave, vakom sa nachádza v čase prevodu.

Čl. VI.

Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a je účinná dňom povolenia vkladu vlastníctva Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom v Trnave.

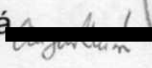
Ak odbor katastra Trnava odmietne povoliť vklad vlastníctva, táto zmluva sa ruší. V takom prípade sú účastníci zmluvy povinní vydať si všetko, čo si podľa obsahu tejto zmluvy už plnili.

Čl. VII.

Predávajúci i kupujúci zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojim podpisom. V

Bučanoch dňa 15.02.2016

kupujúci:		predávajúci	
Ing. Ľubica Augustínová		Šebestian Lančarič	
Marek Augustín	