

MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY**Mandant:****Obec Bučany**

Obecný úrad
919 27 Bučany

Zastúpený:

Šebestian Lančarič, starosta obce

IČO:

312321

DIČ:

2021279381

Bankové spojenie:

Dexia banka Slovensko, Trnava

Číslo účtu :

1008489001/5600

Mandatár:**Ing. Miroslav Polonec,**

odborné činnosti v stavebníctve
Lomonosovova 6
917 08 Trnava

Zastúpený:

Ing. Miroslav Polonec

Reg. číslo preukazu:

č. 301, vydané MDVaRR SR

IČO :

14119790

DIČ:

1030533845

IČ DPH:

SK1030533845

Bankové spojenie:

VÚB a.s., pob. Trnava

Číslo účtu :

131143212/0200

IBAN:

SK57 0200 0000 0001 3114 3212

Počet strán: 4
Počet vyhotovení: 2

II. PREDMET ZMLUVY

Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje, že pre mandanta vykoná s odbornou starostlivosťou všetky potrebné a nevyhnutné úkony súvisiace s **obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie – Zmien a doplnkov a doplnky 05/2017 Územného plánu obce Bučany** (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona 273/2000 Z.z. – Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za to odmenu podľa článku V. tejto zmluvy.

III. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Mandatár je povinný vykonať činnosti súvisiace s:
 - 1.1. zisťovacím konaním a vypracovaním Oznámenia o strategickom dokumente v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (SEA),
 - 1.2. prípravnými prácami obstarávateľa,
 - 1.3. prácami súvisiacimi s posudzovaním vplyvov na životné prostredie v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z., v zmysle neskorších predpisov
 - 1.4. zabezpečením a dohľadom nad spracovaním návrhu riešenia Zmien a doplnkov 05/2017 ÚPN,
 - 1.5. prerokovaním návrhu riešenia Zmien a doplnkov 05/2017 ÚPN,
 - 1.6. vyhodnotením pripomienkového konania a prípravou podkladov pre schválenie Zmien a doplnkov a doplnky 05/2017 ÚPN,
 - 1.7. zverejnením, zaregistrovaním a uložením schválených Zmien a doplnkov 05/2017
2. Predmetom tejto zmluvy sú i práce súvisiace so posudzovaním vplyvov na životné prostredie v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. v prípade, ak príslušný orgán po zisťovacom konaní rozhodne, že sa strategický dokument bude posudzovať.
 - 2.1. Práce súvisiace s posudzovaním vplyvov na životné prostredie v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. budú vykonávané v spolupráci s obcou Bučany a budú pozostávať:
 - z výberu odborne spôsobilej osoby na vypracovanie Správy o hodnotení,
 - z dohľadu nad spracovaním Správy o hodnotení,
 - zo spolupráce pri verejnom prerokovaní Správy o hodnotení spracovateľom,
 - zo zabezpečenia vypracovania Odborného posudku ,
 - zo zabezpečenia vydania Záverečného stanoviska,
 - zo zabezpečenia zapracovania podmienok zo Záverečného stanoviska do riešenia Zmeny 10/2016 ÚPN
 - z účasti na pracovných rokovaniach a poradách počas celej doby posudzovania a na verejnom prerokovaní.
3. Mandant je povinný :
 - 3.1. poskytnúť mandatárovi všetky potrebné dostupné informácie a skutočnosti, ktoré súvisia s výkonom jeho činnosti, poskytnúť mu spolupôsobenie v súvislosti s obstarávaním príslušných podkladov a stanovísk dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy a vykonávať činnosti, ktoré priamo súvisia s výkonom činnosti mandatára ale patria do kompetencií mandanta,
 - 3.2. zaplatiť mandatárovi odmenu podľa podmienok tejto zmluvy.

IV. ČAS A PODMIENKY PLNENIA

1. Predmet zmluvy je splnený ak mandatár ukončí činnosti spojené s :
 - 1.1. zisťovacím konaním v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. – lehota závisí od vydania rozhodnutia o posudzovaní príslušným orgánom (OÚ v Trnave), ktorý

- zabezpečuje priebeh zisťovacieho konania, lehota na vypracovanie Oznámenia o strategickom dokumente **1 týždeň**
- 1.2 prípravnými prácami obstarávateľa v lehote do **2 týždňov od podpisu zmluvy**,
 - 1.3. prácami súvisiacimi s posudzovaním vplyvov na životné prostredie – tieto lehoty závisia od termínov spracovateľa Správy o hodnotení a Odborného posudku, ako i od príslušného orgánu, ktorý vydá Záverečné stanovisko,
 - 1.4. zabezpečením spracovania návrhu riešenia Zmien a doplnkov 05/2017 ÚPN – v lehote podľa spracovateľa Zmien a doplnkov ÚPN
 - 1.5. prerokovaním návrhu Zmien a doplnkov 05/2017 ÚPN v lehote **2 mesiace od vypracovania** návrhu riešenia Zmien a doplnkov ÚPN,
 - 1.6. vyhodnotením pripomienok a prípravou podkladov pre schválenie návrhu Zmien a doplnkov ÚPN obce v lehote do **1 mesiac od prerokovania návrhu** Zmien a doplnkov územného plánu
 - 1.6. zverejnením a uložením schválenej Zmien a doplnkov ÚPN **v lehote do 3 mesiacov od schválenia** Zmien a doplnkov ÚPN
2. Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dojednaného v tejto zmluve a dodržania termínov vydania stanovísk dotknutých orgánov a spracovateľa územného plánu a taktiež od termínov posudzovania vplyvov na životné prostredie (SEA), ak bude požadované. Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia a dodržania termínov spracovateľa územného plánu nie je mandatár v omeškaní so splnením povinnosti vykonať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.

V. ODMENA MANDATÁRA A JEJ SPLATNOSŤ

1. Odmena mandátára za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu bodu 1. čl. III tejto zmluvy je stanovená ako odmena dohodnutá v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v **celkovej výške 1 250,- € + DPH (t.j.**
2. Časť odmeny mandátára je splatná po ukončení činností spojených s:
 - 2.1. vypracovaním Oznámenia o strategickom dokumente a zabezpečením zisťovacieho konania SEA vo výške150,- € + DPH
 - 2.2. prípravnými prácami vo výške.....50,- € + DPH
 - 2.3. prácami súvisiacimi s posudzovaním vplyvov na životné prostredie vo výške 250 € + DPH,
 - 2.4. zabezpečením spracovania Zmien a doplnkov 05/2017 ÚPN a dohľadom nad jeho spracovaním vo výške.....100,- € + DPH
 - 2.5. prerokovaním návrhu riešenia vo výške.....200,- € + DPH
 - 2.6. vyhodnotením pripomienkového konania a prípravou podkladov pre schválenie Zmien a doplnkov 05/ 2017 ÚPN vo výške.....350,- € + DPH
 - 2.6. zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválenej Zmien a doplnkov 05/2017 ÚPN vo výške.....150,- € + DPH
3. Odmenu mandátára uhradí mandant na základe faktúr, ktoré mandatár vystaví. Splatnosť faktúr je 14 dní od ich doručenia.
4. K celkovej cene, prípadne k jednotlivým čiastkovým cenám bude pripočítaná **DPH vo výške 20 %**, resp. vo výške platnej v čase zdaniteľného plnenia.

VI. OCHRANA DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ

1. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú, že budú chrániť a utajovať pred tretími osobami dôverné informácie a skutočnosti, ktoré boli vzájomne stranami poskytnuté v rámci činností vyplývajúcich z tejto zmluvy, pokiaľ nie sú celkom bežne dostupné alebo sa nejedná o skutočnosti všeobecne známe.

2. Závazok ochrany utajenia trvá po celú dobu trvania skutočností, tvoriacich ochranu zmluvných strán.
3. Po ukončení predmetu zmluvy môže každá zo strán žiadať od druhej strany vrátenie všetkých poskytnutých materiálov, potrebných k výkonu činností, obsahujúcich informácie dôverného charakteru a druhá strana je povinná tieto materiály vrátane ich prípadne urobených kópií neodkladne vrátiť.

VII. ODSÚPENIE OD ZMLUVY A ZRUŠENIE ZMLUVY

1. Prípady odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy alebo k jej zrušeniu, budú vzájomné vzťahy zmluvných strán vysporiadané v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

VIII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

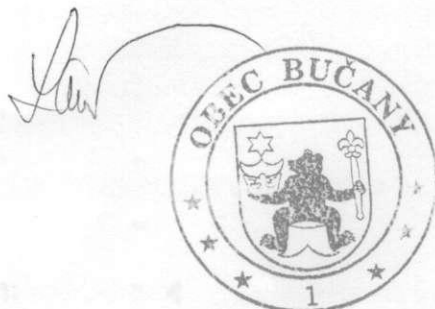
1. V prípade, ak mandant uplatní u mandatára ďalšie požiadavky na rozšírenie predmetu zmluvy presahujúce jej rozsah dohodnutý v bode 1. článku III., bude toto rozšírenie vrátane odmeny predmetom osobitnej dohody zmluvných strán.
2. Mandatár nesmie poskytnúť výsledky svojej činnosti, ktorá je predmetom diela podľa tejto zmluvy, iným osobám ako mandantovi.

IX. PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, z ktorých 1 je určené pre mandanta a 1 pre mandatára.
2. Táto zmluva môže byť menená, doplňovaná a upresňovaná písomnými dodatkami, ktoré sa bežne číslujú. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obe zmluvné strany. Dodatky sa uzatvárajú v tom istom počte vyhotovení ako mandátna zmluva. Dodatok sa považuje za uzavretý, ak dôjde k písomnej dohode oboch zmluvných strán o celom jeho obsahu.
3. V ostatnom, čo nie je upravené v tejto zmluve, platí Obchodný zákonník č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

V Bučanoch, dňa: 13.03.2017

Za mandanta:
Šebestian Lančarič, starosta obce



V Trnave, dňa: 13.03.2017

Za mandatára:
Ing. Miroslav Polonec

ING. MIROSLAV POLONEC
odborné činnosti v stavebníctve
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
IČO: 14119790 DIČ: 1030533845

Počet strán:
Počet vyhotovení: