

# Kúpn a zml u v a

o prevode nehnuteľnosti podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

predávajúci:

Obec B u č a n y

sídlo Obecný úrad Bučany 269

IČO 00 312 321

v zastúpení starostom obce p. Šebestianom Lančaričom, bytom Bučany č. 635

(ďalej len predávajúci)

a

kupujúca

Helena Bučková, \_\_\_\_\_ IČO 605200/6357 bytom \_\_\_\_\_

(ďalej len kupujúca)

prehlasujú, že sú celkom spôsobilí k právnym úkonom a nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roka uzavreli túto

k ú p n u z m l u v u

čl. I.

Nehnutelnosť v kat. území Bučany, parcelu katastra „C“, parc. č. 906/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 63 m<sup>2</sup> a parc. č. 908/2 záhrada vo výmere 86 m<sup>2</sup> zapísanú v LV č. 1400 vlastní ako výlučný vlastník – Obec Bučany v celosti.

Predmetom prevodu je pozemok parc. č. 906/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 63 m<sup>2</sup> a parc. č. 908/2 záhrada vo výmere 86 m<sup>2</sup>.

Súčasne predávajúci prehlasuje, že na tejto nehnuteľnosti nie sú žiadne ťarchy a bremená. Nenachádzajú sa na pozemku ploty, porasty ani stavby vo vlastníctve Obce Bučany.

#### Čl. II.

Predávajúci predáva týmto úkonom nehnuteľnosť, parcela číslo 906/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 63 m<sup>2</sup> a parc. č. 908/2 záhrada vo výmere 86 m<sup>2</sup> kupujúcej do jej vlastníctva a kupujúca od predávajúceho odkupuje vyššie uvedenú nehnuteľnosť do svojho vlastníctva.

#### Čl. III.

Dohodnutá kúpna cena za pozemok je 7,- € za 1 m<sup>2</sup>, t.j. spolu 1.043,- € slovom: jeditisícštyridsaťtri eur. Kupujúca uhradí celú sumu prevodom na účet Obecného úradu Bučany vedený v Prima banke pobočka Trnava: IBAN SK22 5600 0000 0010 0848 9001. Kúpna cena bude splatená ku dňu podpisu zmluvy.

#### Čl. IV.

Kúpna cena pozemku bola schválená Obecným zastupiteľstvom Bučany uznesením Obecného zastupiteľstva č. 35/2017 zo dňa 30.05.2017.

#### Čl. V.

Predávajúci oboznámil kupujúcu so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a kupujúca prehlasuje, že túto nehnuteľnosť odkupuje v takom stave, v akom sa nachádza v čase prevodu.

#### Čl. VI.

Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a je účinná dňom povolenia vkladu vlastníctva Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom v Trnave.

Ak odbor katastra Trnava odmietne povoliť vklad vlastníctva, táto zmluva sa ruší. V takom prípade sú účastníci zmluvy povinní vydať si všetko, čo si podľa obsahu tejto zmluvy už plnili.

#### Čl. VII.

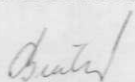
Predávajúci i kupujúca zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy svojim podpisom.

V Bučanoch dňa 19.07.2017

kupujúca:

Helena Bučková



predávajúci:

Šebestian Lančarič

