

K ú p n a z m l u v a

o prevode nehnuteľnosti podľa 5 588 a násl. Občianskeho zákonníka

predávajúci:

Ing. Stanislav Kontína, rodený Kontína, nar. [REDACTED] v [REDACTED], rod. č. [REDACTED],
bytom [REDACTED]

(ďalej len predávajúci) a

kupujúci

Obec B u č a n y
sídlo Obecný úrad Bučany 269
IČO 00 312 321

v zastúpení starostom obce p. Šebestianom Lančaričom, bytom [REDACTED]

(ďalej len kupujúci)

prehlasujú, že sú celkom spôsobilí k právnym úkonom a nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roka uzavreli túto

k ú p n u z m l u v u čl. I.

Nehnutelnosť v kat. území Bučany, parcelu katastra „C“, pare. č. 707/12 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 50 m² zapísanú v LV č. 2550 vlastní ako výlučný vlastník - Ing. Stanislav Kontína, rod. Kontína.

Predmetom prevodu je parcela katastra „C“, pare. č. 707/12 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 50 m².

Súčasne predávajúca prehlasuje, že na tejto nehnuteľnosti nie sú žiadne ťarchy a bremená. Nenachádzajú sa na pozemku ploty, porasty ani stavby vo vlastníctve predávajúceho.

Čl. II.

Predávajúca predáva týmto úkonom nehnuteľnosť, pare. č. 707/12 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 50 m² kupujúcemu do jeho vlastníctva a kupujúci od predávajúceho odkupuje vyššie uvedenú nehnuteľnosť do svojho vlastníctva.

Čl. III.

Dohodnutá kúpna cena za pozemok je 10,- € za 1 m², t.j. spolu 500,- € slovom: päťsto eur. Kupujúci uhradí celú sumu prevodom na účet Ing. Stanislava Kontínu vedený vo VÚB banke pobočka Trnava: IBAN SK72 0200 0000 0014 6396 1451 Kúpna cena bude splatená do troch dní po podpísaní a zverejnení zmluvy.

Čl. IV.

Kúpna cena pozemku bola schválená Obecným zastupiteľstvom Bučany uznesením Obecného zastupiteľstva č. 28/2018 zo dňa 21.05.2018.

Čl. V.

Predávajúci oboznámil kupujúceho so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a kupujúci prehlasuje, že túto nehnuteľnosť odkupuje v takom stave, v akom sa nachádza v čase prevodu.

Čl. VI.

Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a je účinná dňom povolenia vkladu vlastníctva Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom v Trnave.

Ak odbor katastra Trnava odmietne povoliť vklad vlastníctva, táto zmluva sa ruší. Vtákom prípade sú účastníci zmluvy povinní vydať si všetko, čo si podľa obsahu tejto zmluvy už plnili.

Čl. VII.

Predávajúci i kupujúci zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy svojim podpisom.

V Bučanoch dňa 11.06.2018

- 3 -

