

K ú p n a z m l u v a

o prevode nehnuteľnosti podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

predávajúci:

Obec B u č a n y
sídlo Obecný úrad Bučany 269
IČO 00 312 321
v zastúpení starostom obce p. Ing. Rastislavom Kurincom, bytom

(ďalej len predávajúci) a

kupujúci

Mária Šottníková, rodená , nar. v , rod. č. ,
bytom

(ďalej len kupujúci)

prehlasujú, že sú celkom spôsobilí k právnym úkonom a nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roka uzavreli túto

k ú p n u z m l u v u čl. I.

Nehnuteľnosť v kat. území Bučany, parcelu katastra „C“, pare. č. 926 záhrada vo výmere 97 m² zapísanú v LV č. 1400 vlastní ako výlučný vlastník - Obec Bučany v celosti.
Predmetom prevodu je pozemok pare. č. 926 záhrada vo výmere 97 m².

Súčasne predávajúci prehlasuje, že na tejto nehnuteľnosti nie sú žiadne ťarchy a bremená.
Nenachádzajú sa na pozemku ploty, porasty ani stavby vo vlastníctve Obce Bučany.

Čl. II.

Predávajúci predáva týmto úkonom nehnuteľnosť, parcela číslo 926 záhrada vo výmere 97 m² kupujúcej do jej vlastníctva a kupujúca od predávajúceho odkupuje vyššie uvedenú nehnuteľnosť do svojho vlastníctva.

Čl. III.

Dohodnutá kúpna cena za pozemok je 7,- € za 1 m², t.j. spolu 679,- € slovom: šesťstosedemdesiatdeväť eur. Kupujúca uhradí predávajúcemu celú sumu v hotovosti do pokladne obecného úradu. Kúpna cena bude splatená pri podpise zmluvy.

Čl. IV.

Kúpna cena pozemku bola schválená Obecným zastupiteľstvom Bučany uznesením Obecného zastupiteľstva č. 48/2019 zo dňa 11.09.2019.

Čl. V.

Predávajúci oboznámil kupujúcu so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a kupujúci prehlasujú, že túto nehnuteľnosť odkupujú v rámci stave, v akom sa nachádza v čase prevodu.

Čl. VI.

Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a je účinná dňom povolenia vkladu vlastníctva Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom v Trnave.

Ak odbor katastra Trnava odmietne povoliť vklad vlastníctva, táto zmluva sa ruší. V rámci prípadu sú účastníci zmluvy povinní vydať si všetko, čo si podľa obsahu tejto zmluvy už plnili.

Čl. VII.

Predávajúci i kupujúci zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy svojim podpisom.

V Bučanoch dňa 16.10.2019

Mária Šottníková

Ing. Rastislav Kurinec

kupujúci:

predávajúci

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'R. Kurinec', is written over a light gray rectangular background.