



OBEC BUČANY

Č.p. Bu- 557/2024

ZMLUVA O PRENAJME DOMU SLUŽIEB

OBEC BUČANY, zastúpená starostom obce Ing. Rastislavom Kurincom ako štatutárnym orgánom v majetkovoprávných vzťahoch obce, Bučany
IČO: 00 312 321

ako prenajímateľ a

Michal Mäsiar, konateľ

[REDACTED]

FS FOOD s.r.o., Námestie sv. Floriána 2, Bučany
IČO: 54428602

ako nájomca

uzatvárajú túto **zmluvu o prenájme nebytového priestoru** - Domu služieb (ďalej DS), Námestie sv. Floriána 2 v Bučanoch na dobu určitú.

Článok I.

Obec Bučany prenajíma:

1. Sálu, WC a terasu DS na akciu: Hodový bufet

Termín: 12.07.2024 od 15:00 h do 15.07.2024 do 22:00 h

Článok II.

Nájomca organizujúci akciu preberá od prevzatia DS do jeho odovzdania zároveň aj hmotnú zodpovednosť za používanie DS a zariadenia DS. V prípade vzniku škody na budove a zariadení v súvislosti s činnosťou nájomcu je povinný nájomca túto škodu nahradiť.

Článok III.

Nájomca sa zaväzuje:

- užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.
- nájomca nie je oprávnený prenechať priestor do podnájmu tretím osobám.
- nájomca nie je oprávnený používať interiérové zariadenie Domu služieb (stoly, stoličky,) v exteriéri,
- nájomca berie na seba zodpovednosť za obecný majetok a v prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť škodu v plnej výške.
- nájomca preberá plnú zodpovednosť za organizáciu a bezpečnosť návštevníkov akcie.

- nájomca je zodpovedný za zákaz predaja alkoholických nápojov osobám mladším ako 18 rokov a za zákaz fajčenia v obecných priestoroch.
- nájomca zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti BOZP a ďalších osobitných predpisov a tiež je oboznámený so súvisiacimi zákonmi pri organizovaní kultúrno-spoločenských podujatí (96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach, 214/2009 Z. z. a 219/1996 Z. z. o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov ...).
- nájomca je povinný zabezpečiť riadnu usporiadateľskú službu (v prípade potreby)
- nájomca je povinný zabezpečiť hliadku PPO (v prípade potreby)
- nájomca je povinný po ukončení akcie upratať prenajaté priestory DS dočista a okolie DS od hrubej nečistoty;
- nájomca je povinný separovať odpad do plastových vriec, ktoré si zabezpečí nájomca;
- nájomca je povinný odovzdať DS dňa: 17.07.2024 do 12:00 h;

Článok IV.

Poplatok za prenájom DS: 200,- € plus poplatok za energie na základe odpočtu , splatný v hotovosti na OcÚ Bučany do 21.07.2024;

Článok V.

Navyše prevzatý inventár:

Záhradné súpravy/ stôl +4 stoličky:0...../.....0..... ks

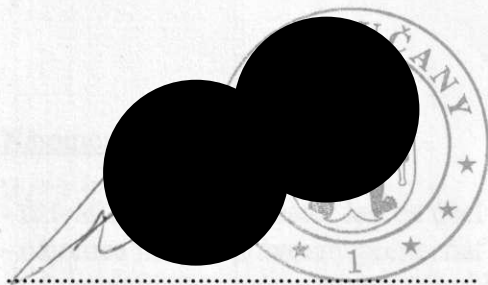
Kľúče: zväzok ks kľúčov

Článok VI.

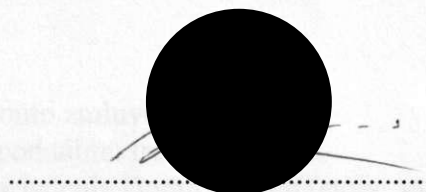
Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

V Bučanoch, dňa : 09.07.2024

DS odovzdaný pred akciou dňa: 11.07.2024 o 16:00 hod.



za obec Bučany:
Ing. Rastislav Kurinec
Starosta obce



za nájomcu:
Michal Mäsiar